

## Beau duplex

75 ca

4 pièces

Charleroi Charleroi - ville



Type d'appartement	Duplex
Surface	75.00 m <sup>2</sup>
Surface au sol	50 m <sup>2</sup>
Séjour	15 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	En bon état
Chauffage	Gaz
Cuisine	Equippée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Rue
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Emissions CO2	G
PEB	F

Référence 6000LEV0019 Bel appartement situé au second étage, totalement rénové comprenant palier de jour, wc suspendu séparé, salle de bain, cuisine équipée, 1 chambre + cavette au sous-sol. Accès à l'appartement via un escalier en colimaçon

loyer 500 € + 80 € provision chauffage + 15 € pour les communs + 2 mois de caution. Pour visites + info : 071/58.50.50

Les points forts :

- centre ville



**IMMO TIROU**  
Bld Joseph Tirou 90  
6000 Charleroi  
071 58 50 50



**Michel MICHALAKIS**  
mim@immotirou.be  
Carte T IPI: 103.320  
I.P.I. 103.320  
07 1/58 .50 .50



sprl au capital de 27000 € • TVA BE480162767 • Caisse de garantie AXA BELGIUM • N° RCP 170.030.630 auprès de AXA assurances Bruxelles  
Document non contractuel